ROMANIA

JUDEŢUL CLUJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului.

Nr. 17864 din 01.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind : aprobarea întocmirii Actului adițional la Procesul verbal de predare-primire nr. 8656/15.03.2004

 Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

 Având în vedere Raportul de specialitate nr. 16808/1 din 01.07.2021 al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului prin care propune spre aprobare întocmirea unui Act adițional la Procesul verbal de predare-primire nr. 8656/15.03.2004, prin care să se transfere dreptul de folosință de pe dânsul pe fosta sotie ANCA NOÉMI, pentru terenul situat în municipiul Dej, str. Țibleșului, nr. 102, atribuit în baza Legii nr. 15/2003 republicată, deoarece au divorțat amiabil la notar (conform Certificatului de divorț nr. 17494/14.12.2020, a Procesului verbal nr. 3 din 22.06.2021 a ședinței Comisiei de analiză pentru atribuirea terenurilor în scopul construirii de locuințe de către tineri, Legii nr. 15/2003 republicată și a declarației notariale nr. 1558/25.06.2021, a declarației notariale nr. 1559/25.06.2021) și radierea din Cartea funciară de sub C1.1 a dreptului de folosință gratuită pe durata existenței construcției de pe ANCA RAUL-VASILE în favoarea fostei sale soții ANCA NOÉMI.

În baza prevederilor Legii 15/2003 republicată, a H.G. nr. 896/2003 şi art. 129 alin (2) lit. e), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a) din O. U. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

**Art.1.** Se aprobă întocmirea întocmirea Actului adițional la Procesul verbal de predare-primire nr. 8656/15.03.2004, pentru a se transfera dreptul de folosință asupra terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003 republicată, de pe ANCA RAUL-VASILE, pe fosta soție ANCA NOÉMI, care va avea urmatoarea formă꞉

Între **Municipiului Dej**, cu sediul în Dej, str. 1 Mai nr. 2, reprezentată prin dl. Morar Costan, primarul municipiului Dej, şi \_ **ANCA NOÉMI** \_ cu domiciliul în Dej, str. Țibleșului, nr. 102, identificată prin C.I. seria CJ nr. 220725, având CNP 2830319314009, pe de altă parte.

 Având în vedere prevederile Legii nr.15/2003 – republicată, a Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, a Certificatului de divorț nr. 10/2020, a Declarației notariale nr. 1558 /25.06.2021 și a Declarației notariale nr. 1559 /25.06.2021, încheiate de către S.C. NOVALEX Dej Societate Profesională Notarială, se încheie prezentul act adiţional prin care părţile sunt de acord cu următoarele modificări ale Procesului verbal de predare-primire nr. 8656/15.3.2004 astfel:

 „La data prezentului, Municipiului Dej predă, iar – **ANCA NOÉMI** – cu domiciliul în Dej, str. Țibleșului, nr. 102, identificată prin C.I. seria CJ nr. 220725, având CNP 2830319314009, primeşte terenul pentru construcţie situat în **Dej, str. Țibleșului, nr. 102, lot nr. 14** - în suprafață de **500 mp**, înscris în **C.F. Dej nr. 60880 (Nr. CF vechi꞉ 3390 Dej cu nr. topo 2030/2/2/1/14) cu nr. cadastral 60880**, în scopul realizării construcţiei locuinţei.

 **Art.2.** Se aprobă radierea din Cartea funciară de sub C1.1 a dreptului de folosință gratuită pe durata existenței construcției de pe ANCA RAUL-VASILE în favoarea fostei sale soții ANCA NOÉMI.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Direcţiei Tehnice a Primăriei municipiului Dej.

 INITIATOR SECRETAR GENERAL AL MUN. DEJ

 PRIMAR Jr. POP CRISTINA

 Ing.MORAR COSTAN